

โปรโมชัน!! สินเชื่อเพื่ออยู่อาศัย สำหรับลูกค้ากลุ่มวิชาชีพเฉพาะ 5 กลุ่ม ได้แก่

1. กลุ่มวิชาชีพแพทย์ ประกอบวิชาชีพแพทย์ ทันตแพทย์ สัตวแพทย์ เภสัชกร ที่ขึ้น ทะเบียนและได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพแพทย์จากแพทยสภา ทันตแพทยสภา สัตวแพทยสภา หรือ สภาเภสัชกรรม
2. กลุ่มวิชาชีพผู้พิพากษา และอัยการ
3. กลุ่มวิชาชีพนักบิน ประกอบวิชาชีพนักบินที่ 1 (กัปตัน) นักบินที่ 2 (Co-pilot) หรือนักบินที่ 3 (นักบินผู้ช่วย)กับสายการบินพาณิชย์ ได้รับใบอนุญาตนักบินพาณิชย์ หรือใบอนุญาตนายช่างประจำ อากาศยาน จากกรมการขนส่งทางอากาศ กระทรวงคมนาคม และ กลุ่มครูฝึกนักบินที่มีใบประกอบวิชาชีพครูฝึกอบรมนักบิน (Instructor Pilot License)
4. กลุ่มอาจารย์มหาวิทยาลัยตั้งแต่ระดับผู้ช่วยศาสตราจารย์ขึ้นไป
5. กลุ่มพนักงานธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.)

ติดต่อ บมจ.ธนาคารกรุงไทยสาขามหาวิทยาลัยนครสวรรค์ โทร.084-0757668 , 095-3755857

อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้าน

สำหรับกลุ่มวิชาชีพเฉพาะ
ตามที่ธนาคารกำหนด

- ✓ เพียงตั้งที่อยู่อาศัยใหม่
- ✓ ตั้งถิ่นที่อยู่อาศัยมือสอง
- ✓ ซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้าน
- ✓ เพื่อปลูกสร้างบ้าน
- ✓ เพื่อ Refinance จากสถาบันการเงินอื่น



แบบ	ทางเลือก	อัตราดอกเบี้ยไม่ต่ำกว่าอัตราที่กำหนด (%)				ดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี (%)	EIR ** (%)
		ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	หลังจากนั้น		
• ทางเลือกแบบไม่ฟรี ค่าธรรมเนียมการจดจำนอง							
คงที่ 1 ปี	1. ทำประกัน *	0.50	MRR - 2.75	MRR - 2.70		2.50	3.63
	2. ไม่ทำประกัน	0.50	MRR - 2.65	MRR - 2.50		2.60	3.66
คงที่ 2 ปี	3. ทำประกัน *	1.88	1.88	MRR - 2.45		2.51	3.64
	4. ไม่ทำประกัน	1.99	1.99	MRR - 2.40	MRR - 2.00	2.60	3.67
ลอยตัว	5. ทำประกัน *		MRR - 3.72			2.50	3.66
	6. ไม่ทำประกัน		MRR - 3.62			2.60	3.69
• ทางเลือกแบบฟรี ค่าธรรมเนียมการจดจำนอง 1%							
คงที่ 1 ปี	1. ทำประกัน *	0.50	MRR - 2.25	MRR - 2.20		2.83	3.74
	2. ไม่ทำประกัน	0.50	MRR - 2.15	MRR - 2.00		2.93	3.77
คงที่ 2 ปี	3. ทำประกัน *	1.88	1.88	MRR - 1.50		2.83	3.74
	4. ไม่ทำประกัน	1.99	1.99	MRR - 1.40	MRR - 2.00	2.93	3.78
ลอยตัว	5. ทำประกัน *		MRR - 3.39			2.83	3.77
	6. ไม่ทำประกัน		MRR - 3.29			2.93	3.80

ประมาณการผ่อนชำระเบื้องต้น (บาท/เดือน)				
วงเงิน	10 ปี	15 ปี	20 ปี	30 ปี
1 ล้านบาท	10,300	7,600	6,200	5,000
2 ล้านบาท	20,500	15,100	12,400	9,900
3 ล้านบาท	30,700	22,600	18,600	14,800
4 ล้านบาท	41,000	30,100	24,800	19,700
5 ล้านบาท	51,200	37,600	30,900	24,600

- หมายเหตุ :
- การพิจารณาอนุมัติสินเชื่อต้องได้รับเอกสารประกอบการพิจารณาครบถ้วน และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
 - การผ่อนชำระสินเชื่อที่อยู่อาศัย เฉพาะทางเลือกแบบไม่ฟรีค่าธรรมเนียมการจดจำนอง ดังนี้
 - กรณีซื้อที่อยู่อาศัยใหม่ และ Refinance จากสถาบันการเงินอื่น แบบคงที่ 3 ปี ให้ผู้กู้สามารถเลือกผ่อนชำระในอัตราส่วนละ 3,500 บาทต่อเดือน ในช่วงปีที่ 1-3
 - การทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ* ทำประกันทางเลือกใด ทางเลือกหนึ่ง ดังนี้
 - ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA / GLT SP) เต็มวงเงินกู้และระยะเวลาขั้นต่ำ 10 ปี
 - ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA / GLT SP) 70% ของวงเงินกู้และระยะเวลาทำประกันขั้นต่ำ 15 ปี
 - อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (EIR) ** คำนวณจากวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี ผ่อนชำระ 6,200 บาท/เดือน MRR = 6.22% ต่อปี (ณ 28 ส.ค. 63)
 - การทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ เป็นไปตามความสมัครใจของลูกค้า และไม่รับผิดชอบต่ออนุมัติสินเชื่อ
 - อัตราดอกเบี้ยแบบฟรีค่าธรรมเนียมการจดจำนอง 1% สูงสุดไม่เกินรายละ 200,000 บาท กรณีลูกค้าปิดบัญชีสินเชื่อที่อยู่อาศัยภายใน 5 ปี นับแต่วันที่ลงนามในสัญญาทุกกรณี ลูกค้าต้องจ่ายค่าธรรมเนียมการจดจำนองที่ธนาคารจ่ายให้คืนแก่ธนาคารทั้งจำนวน
 - สามารถขอสินเชื่อ Home For Cash เพิ่มเติม สำหรับวัตถุประสงค์ : เพื่ออุปโภคบริโภค / ปรับปรุง ต่อเติม ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย / ชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ อัตราดอกเบี้ยแบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan) ดังนี้
 - สำหรับซื้อที่อยู่อาศัยใหม่ : อัตราดอกเบี้ยปีที่ 1 - 3 = MRR -1.00% หลังจากนั้น = MRR% ต่อปี
 - สำหรับซื้อที่อยู่อาศัยมือสอง / ซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้าน / ปลูกสร้างบ้าน / Refinance จากสถาบันการเงินอื่น : อัตราดอกเบี้ย = MRR% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา

ระยะเวลาส่งเสริมการขายสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2564 และทำนิติกรรมจำนองภายใน 30 วัน

ทั้งนี้ ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขรายการส่งเสริมการขาย โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

โทร 084-0757668,095-3755857

ติดต่อ บมจ.กรุงไทย สาขา..... มหาวิทยาลัยนครสวรรค์..... คุณ..... วราภรณ์ (แผนกสินเชื่อ)..... โทร. 055-261986 ถึง 7